



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] WEDNESDAY, 25th OCTOBER, 2023/KARTIKA 03, 1945 [No. 138

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૯ (ફતેહવાડી-ઓકાફ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬(૩))

નં. નરયો/નં.૧૫૯(ફતેહવાડી-ઓકાફ)/જનરલ/૪૮૬૭.- હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૨, અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રી ના તા.૧૧/૦૮/૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ IV-B ના પાના નંબર ૧૬૪-૧ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા.૧૧/૦૮/૨૦૨૩ ની અધિસૂચના ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૩ નો ૧૨૪/યુડીયુએચડી/એમએસએમ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૩/૪૪૬૩/લ થી સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૧/૦૮/૨૦૨૩ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૩ નો ૧૨૫/યુડીયુએચડી/એમએસએમ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૩/૪૪૬૩/લ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૫૯ (ફતેહવાડી-ઓકાફ) ને અંતિમ કરવા સારું ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ (૧) હેઠળ નગર નિયોજક-૨, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૨, અમદાવાદ ની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા.૧૮/૧૦/૨૦૨૩ ને બુધવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૫૯ (ફતેહવાડી-ઓકાફ) ની ચતુઃસીમા તથા હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ-ભાવનગર રેલ્વે લાઈન ત્યારબાદ નગર રચના યોજના નં.૮૮(સરખેજ-ઓકાફ-ફતેહવાડી) યોજના વિસ્તાર

દક્ષિણે : મોજે. સનાથલ ગામનો સિમાડો બાદ નગર રચના યોજના નં.૪૪૪(સનાથલ)નો હદ વિસ્તાર

પૂર્વે : મોજે. ઓકાફનો જનરલ એગ્રીકલચર ઝોન (એ-૧)

પશ્ચિમે : અમદાવાદ રાજકોટ નેશનલ હાઈવે તથા નગર રચના યોજના નં.૪૪૪(સનાથલ)નો હદ વિસ્તાર

સદરહુ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મંજુર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૫૮ (ફતેહવાડી-ઓકફ)માં નીચે મુજબ ના રે.સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે. ફતેહવાડીના રે.સ. નંબરો: ૩૧૮+૩૨૦/પૈકી, ૩૨૪/પૈકી, ૩૩૨/પૈકી, ૩૩૩, ૩૩૭, ૩૪૩, ૩૪૮, ૫૩૮, ૩૪૪, ૩૪૮/૧, ૩૪૮/૨, ૩૫૦, ૩૫૪, ૩૫૫, ૩૫૬, ૩૫૭, ૩૫૮, ૩૫૯, ૩૬૦, ૩૬૧/૧, ૩૬૧/૨, ૩૬૧/૩, ૫૪૦, ૫૪૧, ૫૪૨, ૫૬૬/પૈકી, ૫૬૮/પૈકી.

મોજે. ઓકાફના રે.સ.નંબરો:- ૩૨૪/૧/અ, ૩૨૪/૧/બ, ૩૨૪/૨/૧, ૩૨૪/૨/૨, ૩૨૪/૨/૩/પૈકી, ૩૨૪/૩/પૈકી, ૩૨૪/૪/પૈકી, ૩૨૪/૫/પૈકી, ૩૨૪/૮/પૈકી, ૩૨૪/૯/પૈકી, અમદાવાદ - રાજકોટ નેશનલ હાઈવે નં.૪૭.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી આધાર પુરાવાઓ અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા.

ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાનીનો દાવો કરવા હકદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ થયાના ૩ (ત્રણ) મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવાઓ સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા.

સરકારશ્રીએ મંજુર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૫૮ (ફતેહવાડી-ઓકફ) ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૧૮-૧૦-૨૦૨૩

સ્થળ : અમદાવાદ.

સહિ/- અવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી

નગર નિયોજક-૨

નગર રચના યોજના નં. ૧૫૮ (ફતેહવાડી-ઓકફ)

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨,

અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,

નગર નિયોજક-૨,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદ.

ત્રીજો માળ, નવરંગપુરા મલ્ટીલેવલ પાર્કીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્સ,

ઓફીસ નં. ૩૧૭ થી ૩૨૨, નવરંગપુરા બસસ્ટેન્ડની પાછળ,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮.

